



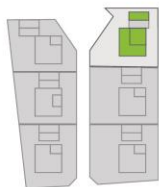
# Haus in Haus

## Haus RB4



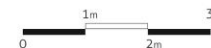
4-Zimmer-Wohnung  
Wohnung Nr. 2, DG  
Haus 4  
Maßstab 1:75

Schlafen	16,79 m <sup>2</sup>
Ankleide	8,25 m <sup>2</sup>
Bad	5,82 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,73 m <sup>2</sup>
Flur	5,05 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1/2 x 50,73	25,37 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>63,01 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>88,38 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>150,96 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Nutzbare Fläche</b>	<b>180,95 m<sup>2</sup></b>



3-Zimmer-Wohnung  
Wohnung Nr. 1, EG  
Haus 4  
Maßstab 1:75

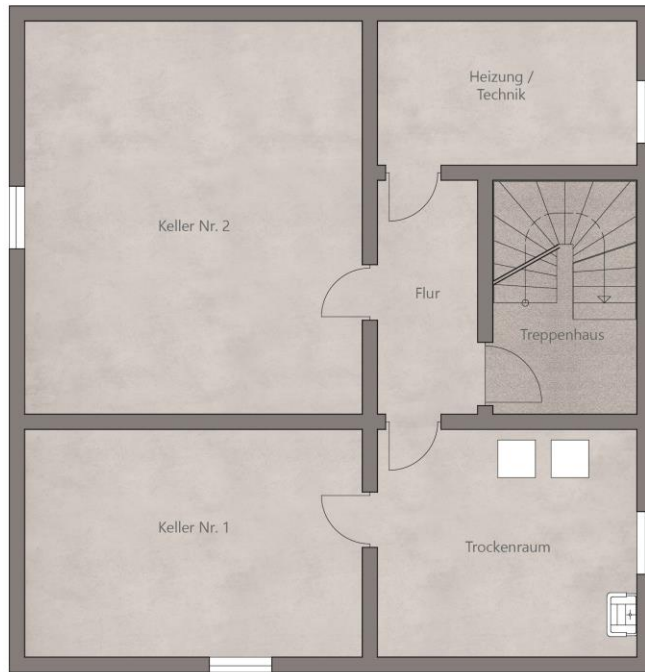
Wohnen / Essen / Kochen	32,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,97 m <sup>2</sup>
Kind	13,89 m <sup>2</sup>
Bad	7,83 m <sup>2</sup>
WC	2,70 m <sup>2</sup>
Flur	7,62 m <sup>2</sup>
Terrasse 1/2 x 17,05	8,53 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>90,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>98,53 m<sup>2</sup></b>





# Haus in Haus

## Haus RB4



Kellergeschoss Haus 4

Maßstab 1:75

Keller Nr. 1	19,59 m <sup>2</sup>
Keller Nr. 2	33,80 m <sup>2</sup>
Flur	5,51 m <sup>2</sup>
Heizung/Technik	9,10 m <sup>2</sup>
Trockenraum	14,60 m <sup>2</sup>
Treppenhaus	7,52 m <sup>2</sup>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>90,12 m<sup>2</sup></b>

4-Zimmer-Wohnung  
Wohnung Nr. 2, OG  
Haus 4

Maßstab 1:75

Wohnen / Essen / Kochen	32,44 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,97 m <sup>2</sup>
Kind	13,89 m <sup>2</sup>
Bad	7,83 m <sup>2</sup>
WC	2,70 m <sup>2</sup>
Flur	9,52 m <sup>2</sup>
Terrasse 1/2 x 9,21	4,61 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>87,96 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>92,57 m<sup>2</sup></b>

