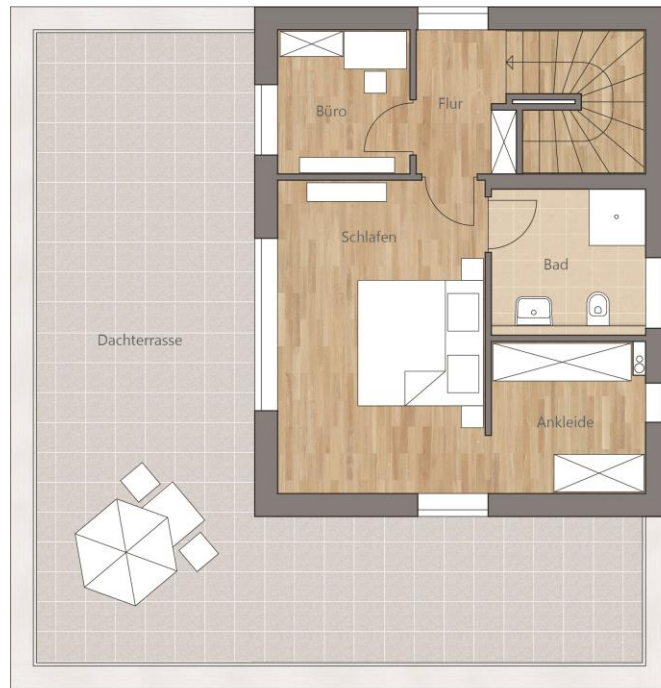




# Haus in Haus

## Haus LC1



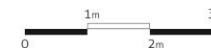
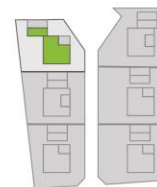
4-Zimmer-Wohnung	Schlafen	17,44 m <sup>2</sup>
Wohnung Nr. 2, DG	Büro	5,05 m <sup>2</sup>
Haus 1	Ankleide	5,75 m <sup>2</sup>
	Bad	5,77 m <sup>2</sup>
	Flur	3,69 m <sup>2</sup>
	Dachterrasse 1/2 x 50,73	25,37 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>		<b>63,07 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>		<b>88,43 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>		<b>152,52 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Nutzbare Fläche</b>		<b>182,49 m<sup>2</sup></b>

Maßstab 1:75



3-Zimmer-Wohnung	Wohnen / Essen / Kochen	34,42 m <sup>2</sup>
Wohnung Nr. 1, EG	Schlafen	15,79 m <sup>2</sup>
Haus 1	Kind	14,24 m <sup>2</sup>
	Bad	5,83 m <sup>2</sup>
	WC	2,54 m <sup>2</sup>
	Flur	7,07 m <sup>2</sup>
	Abstellraum	3,06 m <sup>2</sup>
	Terrasse 1/2 x 17,05	8,53 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>		<b>91,48 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>		<b>100,01 m<sup>2</sup></b>

Maßstab 1:75





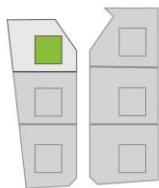
# Haus in Haus

## Haus LC1



Kellergeschoss Haus 1	
Keller Nr. 1	21,01 m <sup>2</sup>
Keller Nr. 2	35,77 m <sup>2</sup>
Flur	4,70 m <sup>2</sup>
Heizung/Technik	8,45 m <sup>2</sup>
Trockenraum	13,63 m <sup>2</sup>
Treppenhaus	7,57 m <sup>2</sup>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>91,13 m<sup>2</sup></b>

Maßstab 1:75



4-Zimmer-Wohnung Wohnung Nr. 2, OG Haus 1	
Wohnen / Essen / Kochen	34,42 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,79 m <sup>2</sup>
Kind	14,24 m <sup>2</sup>
Bad	5,83 m <sup>2</sup>
WC	2,54 m <sup>2</sup>
Flur	8,97 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,06 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2 x 9,22	4,61 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>89,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>94,07 m<sup>2</sup></b>

Maßstab 1:75

